

## 23.01 edificio "torre pavidasa"

Corvera de Asturias

ARQUITECTOS/ARCHITECTS:

Alberto Alarcón García \*1969 t.1996

Mónica Martínez Martínez \*1970 t.1994

COLABORADORES/COLLABORATORS:

Laura Fornos Teijeiro, Sara Mahillo Miranda, Gonzalo Martínez del Olmo,

Verónica Sánchez Carrera y Annika Coll Eriksson

Estructuras: IDEEE; Instalaciones: G&J; Jardinería : Fernando Ochoa Gómez

En un inquietante entorno, de bancales agrícolas de gran pendiente, con 35m. de desnivel, se plantea un edificio torre que decide sentarse.

Dos cuerpos maclados se apoyan en cuatro patas a distintos niveles, que se conectan mediante puentes. La meseta superior, el núcleo urbano preexistente, los garajes bajo rasante y los bancales, quedan conectados. Múltiples nuevos recorridos y lugares aparecen, todas las viviendas y espacios comerciales tienen múltiples salidas. Estando los puentes situados a distintas alturas, no existen interferencias.

El diseño de la plaza pública inferior, condicionada en su ascenso por la necesidad de un viario que salva 11m. de desnivel, pretende apropiarse y completar los bancales (a priori o posteriori), configurando un plato envolvente delimitador. Muros de mampostería contienen los planos verdes ascendentes y una serie de poliedros pétreos, complementarios, configuran el mobiliario urbano.

El volumen construido, de promoción privada, principalmente destinado a viviendas y algunos usos comerciales y con un crujía convencional omnipresente de 13m. se readapta funcionalmente, según las necesidades variables del mercado local

